

住宅ローンが気になる方へ

事前審査無料

相談無料

秘密厳守

# 住宅ローン審査通過実績多数

私たちなら

ときめきハウスにお任せ下さい!

住宅ローン審査が通せる!

今、ローンのある方は「おまとめローン」もできます!  
詳しくは、ときめきハウスにご相談ください。



建物本体価格・住宅設備含む

えっ!!  
この建物が  
この価格で出来るの?!

# 768

(税別)  
万円

## モデルハウス見るだけ見学会

11/2 土 AM 10:00  
3 祝 PM 5:00  
4 月

見るだけ見学会随時開催中!

※上記日程以外でも見学可能です。お気軽にご相談ください。

WEBからご予約した方限定!ご来場プレゼント!

アンケートにご協力いただいた方(但し、1家族1枚とさせていただきます)

ハーゲンダッツギフト券プレゼント!

※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。



現地ご案内図 住所/北九州市門司区二タ松町



道に迷ってしまったらお電話ください。

まずはWEBで検索!

<https://www.tokimeki-house.jp/>

ときめきハウス

検索



## ときめきハウス

福岡県北九州市門司区東本町2-1-2 ■ 毎週火・水曜定休



# 0120-849-017

# 無理のない 毎月のお支払いで 理想の家が建つ!



## ときめきハウス

頑張るパパ、ママを応援します!  
こんなお悩みのある方は  
ときめきハウスが解決致します!

### 皆様こんなお悩みを抱えていました

- 自己資金がないので、住宅ローンをあきらめている
- 年収を伝えたら住宅ローンは無理とあしらわれた
- 派遣やパートは審査が通らないと聞いた
- 転職を繰り返してきた経緯がある
- 自営業なので、住宅ローンは厳しいと思い込んでいる
- 会社の経営者で会社が赤字決算
- 母子家庭でも住宅ローンを組むことができるのか知りたい
- マイカーローン、カードローン、キャッシングがあるので心配
- マイカーローン、カードローン、キャッシングを住宅購入の際にまとめたい

ときめきハウスは住宅ローンのエキスパート。  
多くのお客様の住宅ローン審査を通してきた実績があります。ときめきハウスなら、  
あなたのお悩みが解決できるかもしれません。まずはご相談ください。



### 実績続々!

## 住宅ローン借入成功事例!!

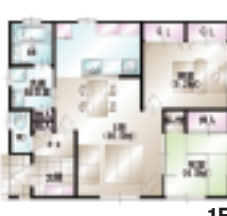
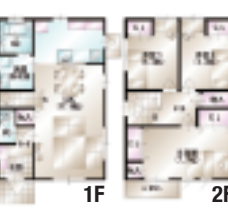
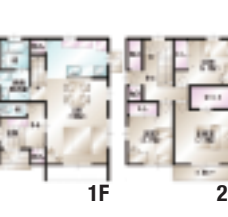
たくさんのお客様が住宅ローンのお悩みを解決し、新しい生活をスタートさせています!

| 年収330万円<br>A様の場合                                                                                                                                                                                      | 年収380万円<br>B様の場合                                                                                                                                                                                                  | 年収370万円<br>C様の場合                                                                                                                                                                                                      | 年収320万円<br>D様の場合                                                                                                                                                                                       | 年収380万円<br>E様の場合                                                                                                                                                                                             | 年収290万円<br>F様の場合                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>アパートに住んでいると貯金するのも難しく頭金ゼロのスタートでした。</p> <p><b>頭金0円 OK!</b></p> <p>●会社員(28才) ●勤続3年<br/>●土地なし ●自己資金0円<br/>●借入金額1,600万円</p> <p>金利0.975% 変動 / 35年返済<br/>ボーナス支払いは0円<br/>月々返済額は…</p> <p><b>44,976円</b></p> | <p>子供が多くてもうアパートでは狭いと感じていました。無理な予算内でマイホームを作れて満足しています。</p> <p><b>問題なし!</b></p> <p>●大工(33才) ●勤続3年<br/>●土地なし ●自己資金0円<br/>●借入金額2,300万円</p> <p>金利1.325% 変動 / 35年返済<br/>ボーナス支払いは0円<br/>月々返済額は…</p> <p><b>68,467円</b></p> | <p>母子家庭で借入れがとて心配でした。でも月々の支払いも無理することなく、家を建てることができました。</p> <p><b>持ち家なら安心!</b></p> <p>●会社員(45才) ●勤続7年<br/>●土地なし ●自己資金0円<br/>●借入金額1,750万円</p> <p>金利1.325% 変動 / 35年返済<br/>ボーナス支払いは0円<br/>月々返済額は…</p> <p><b>52,094円</b></p> | <p>友達から、派遣社員は融資が絶対無理と聞かされていたので心配でした。</p> <p><b>派遣社員 OK!</b></p> <p>●派遣社員(27才) ●勤続3年<br/>●土地なし ●自己資金0円<br/>●借入金額2,050万円</p> <p>金利1.325% 変動 / 35年返済<br/>ボーナス支払いは0円<br/>月々返済額は…</p> <p><b>61,025円</b></p> | <p>過去に他の住宅会社でローン審査に落ちていたので、マイホームをあきらめていました。</p> <p><b>無事審査に通過!</b></p> <p>●会社員(32才) ●勤続1年<br/>●土地なし ●自己資金0円<br/>●借入金額2,100万円</p> <p>金利1.325% 変動 / 35年返済<br/>ボーナス支払いは0円<br/>月々返済額は…</p> <p><b>62,513円</b></p> | <p>年がまだ若いので、マイホームはまだかなと思っていたのですが、むしろ早く家を買ったほうがお得なんですね! 気付いて良かったです。</p> <p><b>大丈夫!</b></p> <p>●会社員(28才) ●勤続5年<br/>●土地なし ●自己資金0円<br/>●借入金額2,200万円</p> <p>金利0.975% 変動 / 35年返済<br/>ボーナス支払いは0円<br/>月々返済額は…</p> <p><b>61,842円</b></p> |

## ときめきハウスのオススメ人気プラン!

～家賃以下で買えるマイホーム!～

※金利0.975%、変動35年

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>S-01</b> 2LDK</p>   <p>本体19.28坪 本体価格 768万円<br/>+付帯工事 147万円<br/>+土地 700万円<br/>=借入総額: 1,707万円<br/>/ボーナス0円</p> <p><b>768万円 (税別)</b></p> <p>月々 <b>47,987円</b></p>     | <p><b>EW-01</b> 2LDK</p>   <p>本体20.03坪 本体価格 811万円<br/>+付帯工事 147万円<br/>+土地 700万円<br/>=借入総額: 1,754万円<br/>/ボーナス0円</p> <p><b>811万円 (税別)</b></p> <p>月々 <b>49,308円</b></p>     | <p><b>S-09</b> 3LDK</p>   <p>本体27.79坪 本体価格 960万円<br/>+付帯工事 147万円<br/>+土地 700万円<br/>=借入総額: 1,918万円<br/>/ボーナス0円</p> <p><b>960万円 (税別)</b></p> <p>月々 <b>53,919円</b></p>     |
| <p><b>S-15</b> 3LDK</p>   <p>本体30.05坪 本体価格 1,011万円<br/>+付帯工事 147万円<br/>+土地 700万円<br/>=借入総額: 1,974万円<br/>/ボーナス0円</p> <p><b>1,011万円 (税別)</b></p> <p>月々 <b>55,493円</b></p> | <p><b>EW-11</b> 4LDK</p>   <p>本体32.55坪 本体価格 1,080万円<br/>+付帯工事 147万円<br/>+土地 700万円<br/>=借入総額: 2,050万円<br/>/ボーナス0円</p> <p><b>1,080万円 (税別)</b></p> <p>月々 <b>57,630円</b></p> | <p><b>S-33</b> 4LDK</p>   <p>本体40.57坪 本体価格 1,233万円<br/>+付帯工事 147万円<br/>+土地 700万円<br/>=借入総額: 2,218万円<br/>/ボーナス0円</p> <p><b>1,233万円 (税別)</b></p> <p>月々 <b>62,352円</b></p> |

どうして月々**5万円**で家が買えるの? **7つの秘密**を大公開! 詳しくは**WEB**へ!

九州No.1を目指すローコスト住宅専門店

株式会社ハウジングプラザ  
〒801-0851 福岡県北九州市門司区東本町2-1-2

**TEL.0120-849-017**  
**FAX.093-332-6677**

安さの秘密を公開中!  
詳しくはホームページへ!

**ときめきハウス**

ときめきハウス

検索

●建設業/国土交通大臣許可(特-29)第24811号 ●一級建築士事務所/福岡県知事 第1-20054号 ●宅地建物取引業/福岡県知事(8)第10886号