

建物本体価格・住宅設備含む

えっ!!
この建物が
この価格で
出来るの?!

768

(税別)
万円

全国32社の住宅会社が視察に来た低価格で高品質なモデルハウスが
ついに苅田町与原にオープンしました!!



超ローコスト住宅専門店



モデルハウス見るだけ見学会

3/17・18日

AM 10:00~PM 5:00

見るだけ見学会随時開催中!

※上記日程以外でも見学可能です
お気軽にご相談ください。

WEBからご予約した方限定!ご来場プレゼント!

アンケートにご協力いただいた方(但し、1家族1枚とさせていただきます)

ハーゲンダッツギフト券 プレゼント!

※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。



現地ご案内図

住所／京都郡苅田町与原659



道に迷ってしまったらお電話ください。

0120
FreeDial

0120-849-017

まずはWEBで検索!

<http://www.tokimeki-house.jp/>

ときめきハウス

検索



ときめきハウス

福岡県北九州市門司区東本町2-1-2 ■ 毎週火・水曜定休

0120
FreeDial

0120-849-017

新築注文

家賃以下で買えるマイホーム!

ときめきハウスにおまかせください! オススメ人気プラン

豊富なプランから夢のマイホームをカタチにできるのが「ときめきハウス」

月々4.7万円シリーズ

土地・付帯工事セット価格

S-01

2LDK

1F

2F

本体19.28坪

768万円(税別)

本体価格 768万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,688万円

ボーナス0円

月々47,649円

EW-01

2LDK

1F

本体20.03坪

811万円(税別)

本体価格 811万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,734万円

ボーナス0円

月々48,948円

月々5万円シリーズ

土地・付帯工事セット価格

N-01

2LDK+S

1F

2F

本体23.04坪

866万円(税別)

本体価格 866万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,794万円

ボーナス0円

月々50,642円

S-05

3LDK

1F

2F

本体23.79坪

891万円(税別)

本体価格 891万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,821万円

ボーナス0円

月々51,404円

EW-04

3LDK

1F

本体24.79坪

912万円(税別)

本体価格 912万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,843万円

ボーナス0円

月々52,025円

N-02

3LDK

1F

本体25.80坪

936万円(税別)

本体価格 936万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,869万円

ボーナス0円

月々52,759円

S-09

3LDK

1F

2F

本体27.79坪

960万円(税別)

本体価格 960万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,895万円

ボーナス0円

月々53,493円

S-10

3LDK+S

1F

2F

本体28.05坪

975万円(税別)

本体価格 975万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,911万円

ボーナス0円

月々53,944円

S-11

3LDK+S

1F

2F

本体29.05坪

991万円(税別)

本体価格 991万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,929万円

ボーナス0円

月々54,452円

月々5.5万円シリーズ

土地・付帯工事セット価格

N-08

3LDK+S

1F

2F

本体31.55坪

1,039万円(税別)

本体価格 1,039万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,980万円

ボーナス0円

月々55,892円

N-07

3LDK+S

1F

2F

本体30.55坪

1,041万円(税別)

本体価格 1,041万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,983万円

ボーナス0円

月々55,977円

S-17

4LDK+S

1F

2F

本体30.55坪

1,053万円(税別)

本体価格 1,053万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 1,996万円

ボーナス0円

月々56,344円

EW-08

3LDK+S

1F

2F

本体32.05坪

1,061万円(税別)

本体価格 1,061万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 2,004万円

ボーナス0円

月々56,570円

S-20

4LDK+S

1F

2F

本体32.05坪

1,072万円(税別)

本体価格 1,072万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 2,016万円

ボーナス0円

月々56,908円

S-24

4LDK

1F

2F

本体35.06坪

1,122万円(税別)

本体価格 1,122万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 2,070万円

ボーナス0円

月々58,433円

N-12

4LDK+2S

1F

2F

本体36.06坪

1,163万円(税別)

本体価格 1,163万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 2,114万円

ボーナス0円

月々59,675円

N-13

3LDK+2S

1F

2F

本体36.06坪

1,182万円(税別)

本体価格 1,182万円

+付帯工事 147万円

+土地 700万円

=借入総額: 2,135万円

ボーナス0円

月々60,267円

実績続々!

住宅ローン借入成功事例をご紹介!!

年収330万円 A様の場合

アパートに住んでいたら貯金するのも難しく頭金ゼロのスタートでした。

頭金0円OK!

●会社員(28才)●勤続3年

●土地なし●自己資金0円

●借入金額1,600万円

金利0.975% 変動/35年返済

ボーナス支払いは0円

月々返済額は…

44,976円

年収380万円 B様の場合

子供が多くなってもうアパートでは狭いと感じていました。無理な予算内でマイホームを作れて満足しています。

問題なし!

●大工(33才)●勤続3年

●土地なし●自己資金0円

●借入金額2,300万円

金利1.325% 変動/35年返済

ボーナス支払いは0円

月々返済額は…

68,467円

年収370万円 C様の場合

母子家庭で借り入れがとてども心配でした。でも月々の支払いも無理することなく、家を建てることができました。

持ち家なら安心!

●会社員(45才)●勤続7年

●土地なし●自己資金0円

●借入金額1,750万円

金利1.325% 変動/35年返済

ボーナス支払いは0円

月々返済額は…

52,094円

年収320万円 D様の場合

友達から、派遣社員は融資が絶対無理と聞かされていたので心配でした。

派遣社員OK!

●派遣社員(27才)●勤続3年

●土地なし●自己資金0円

●借入金額2,050万円

金利1.325% 変動/35年返済

ボーナス支払いは0円

月々返済額は…

61,025円

年収380万円 E様の場合

過去に他の住宅会社でローン審査に落ちていたので、マイホームをあきらめていました。

無事審査に通過!

●会社員(32才)●勤続1年

●土地なし●自己資金0円

●借入金額2,100万円

金利1.325% 変動/35年返済

ボーナス支払いは0円

月々返済額は…

62,513円

年収290万円 F様の場合

年がまだ若いので、マイホームはまだかなと思っていたのですが、むしろ早く家を買ったほうがお得なんですね! 気持ち良かったです。

大丈夫!

●会社員(28才)●勤続5年

●土地なし●自己資金0円

●借入金額2,200万円

金利0.975% 変動/35年返済

ボーナス支払いは0円

月々返済額は…

61,842円