

建物本体価格・住宅設備含む

えっ!!
この建物で
この価格で
出来るの?!

768

(税別)
万円

全国32社の住宅会社が視察に来た低価格で高品質なモデルハウスが
ついに苅田町与原にオープンしました!!



超ローコスト住宅専門店



新春新モデルハウスオープン

1/20・21日

AM 10:00~PM 5:00

見るだけ見学会随時開催中!

※上記日程以外でも見学可能です
お気軽にご相談ください。

WEBからご予約した方限定!ご来場プレゼント!

アンケートにご協力いただいた方(但し、1家族1枚とさせていただきます)

ハーゲンダッツギフト券 プレゼント!

※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。



まずはWEBで検索!

<http://www.tokimeki-house.jp/>

ときめきハウス

検索



ときめきハウス

福岡県北九州市門司区東本町2-1-2 ■ 毎週火・水曜定休



0120-849-017

現地ご案内図

住所/京都府苅田町与原659



道に迷ってしまったらお電話ください。



0120-849-017

新築
注文

家賃以下で買えるマイホーム!

とぎめきハウスにおまかせください! **オススメ人気プラン**

豊富なプランから夢のマイホームをカタチにできるのが「**とぎめきハウス**」

月々
4.7万円~
シリーズ

土地・
付帯工事
セット価格

S-01 2LDK



1F 2F

本体19.28坪
768万円 (税別)
= 借入総額: 1,688万円 / ボーナス0円

本体価格 768万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,688万円 / ボーナス0円

月々**47,649円**

EW-01 2LDK



1F

本体20.03坪
811万円 (税別)
= 借入総額: 1,734万円 / ボーナス0円

本体価格 811万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,734万円 / ボーナス0円

月々**48,948円**

月々
5万円~
シリーズ

土地・
付帯工事
セット価格

N-01 2LDK+S



1F 2F

本体23.04坪
866万円 (税別)
= 借入総額: 1,794万円 / ボーナス0円

本体価格 866万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,794万円 / ボーナス0円

月々**50,642円**

S-05 3LDK



1F 2F

本体23.79坪
891万円 (税別)
= 借入総額: 1,821万円 / ボーナス0円

本体価格 891万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,821万円 / ボーナス0円

月々**51,404円**

EW-04 3LDK



1F

本体24.79坪
912万円 (税別)
= 借入総額: 1,843万円 / ボーナス0円

本体価格 912万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,843万円 / ボーナス0円

月々**52,025円**

N-02 3LDK



1F

本体25.80坪
936万円 (税別)
= 借入総額: 1,869万円 / ボーナス0円

本体価格 936万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,869万円 / ボーナス0円

月々**52,759円**

S-09 3LDK



1F 2F

本体27.79坪
960万円 (税別)
= 借入総額: 1,895万円 / ボーナス0円

本体価格 960万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,895万円 / ボーナス0円

月々**53,493円**

S-10 3LDK+S



1F 2F

本体28.05坪
975万円 (税別)
= 借入総額: 1,911万円 / ボーナス0円

本体価格 975万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,911万円 / ボーナス0円

月々**53,944円**

S-11 3LDK+S



1F 2F

本体29.05坪
991万円 (税別)
= 借入総額: 1,929万円 / ボーナス0円

本体価格 991万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,929万円 / ボーナス0円

月々**54,452円**

月々
5.5万円~
シリーズ

土地・
付帯工事
セット価格

N-08 3LDK+S



1F 2F

本体31.55坪
1,039万円 (税別)
= 借入総額: 1,980万円 / ボーナス0円

本体価格 1,039万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,980万円 / ボーナス0円

月々**55,892円**

N-07 3LDK+S



1F 2F

本体30.55坪
1,041万円 (税別)
= 借入総額: 1,983万円 / ボーナス0円

本体価格 1,041万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,983万円 / ボーナス0円

月々**55,977円**

S-17 4LDK+S



1F 2F

本体30.55坪
1,053万円 (税別)
= 借入総額: 1,996万円 / ボーナス0円

本体価格 1,053万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 1,996万円 / ボーナス0円

月々**56,344円**

EW-08 3LDK+S



1F 2F

本体32.05坪
1,061万円 (税別)
= 借入総額: 2,004万円 / ボーナス0円

本体価格 1,061万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 2,004万円 / ボーナス0円

月々**56,570円**

S-20 4LDK+S



1F 2F

本体32.05坪
1,072万円 (税別)
= 借入総額: 2,016万円 / ボーナス0円

本体価格 1,072万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 2,016万円 / ボーナス0円

月々**56,908円**

S-24 4LDK



1F 2F

本体35.06坪
1,122万円 (税別)
= 借入総額: 2,070万円 / ボーナス0円

本体価格 1,122万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 2,070万円 / ボーナス0円

月々**58,433円**

N-12 4LDK+2S



1F 2F

本体36.06坪
1,163万円 (税別)
= 借入総額: 2,114万円 / ボーナス0円

本体価格 1,163万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 2,114万円 / ボーナス0円

月々**59,675円**

N-13 3LDK+2S



1F 2F

本体36.06坪
1,182万円 (税別)
= 借入総額: 2,135万円 / ボーナス0円

本体価格 1,182万円
+ 付帯工事 147万円
+ 土地 700万円
= 借入総額: 2,135万円 / ボーナス0円

月々**60,267円**

※金利1.0%、変動35年

実績続々!
住宅ローン
借入成功事例
をご紹介!!

年収**330万円**
A様の場合

アパートに住んでいると貯金するのも難しく頭金ゼロのスタートでした。

頭金0円 OK!

●会社員(28才) ●勤続3年
●土地なし ●自己資金0円
●借入金額1,600万円

金利0.975% 変動 / 35年返済
月々返済額は... **44,976円**

ボーナス 支払いは **0円**

年収**380万円**
B様の場合

子供が多くてもうアパートでは狭いと感じていました。無理な予算内でマイホームを作れて満足しています。

問題なし!

●大工(33才) ●勤続3年
●土地なし ●自己資金0円
●借入金額2,300万円

金利1.325% 変動 / 35年返済
月々返済額は... **68,467円**

ボーナス 支払いは **0円**

年収**370万円**
C様の場合

母子家庭で借入れがとてもしんどい。でも月々の支払いも無理することなく、家を建てることができました。

持ち家なら安心!

●会社員(45才) ●勤続7年
●土地なし ●自己資金0円
●借入金額1,750万円

金利1.325% 変動 / 35年返済
月々返済額は... **52,094円**

ボーナス 支払いは **0円**

年収**320万円**
D様の場合

友達から、派遣社員は融資が絶対無理と聞かされていたので心配でした。

派遣社員 OK!

●派遣社員(27才) ●勤続3年
●土地なし ●自己資金0円
●借入金額2,050万円

金利1.325% 変動 / 35年返済
月々返済額は... **61,025円**

ボーナス 支払いは **0円**

年収**380万円**
E様の場合

過去に他の住宅会社でローン審査に落ちていたので、マイホームをあきらめていた。

無事審査に通過!

●会社員(32才) ●勤続1年
●土地なし ●自己資金0円
●借入金額2,100万円

金利1.325% 変動 / 35年返済
月々返済額は... **62,513円**

ボーナス 支払いは **0円**

年収**290万円**
F様の場合

年がまだ若いので、マイホームはまだかなと思っていたのですが、むしろ早く家を買ったほうがお得なんです! 気持ちいい良かったです。

大丈夫!

●会社員(28才) ●勤続5年
●土地なし ●自己資金0円
●借入金額2,200万円

金利0.975% 変動 / 35年返済
月々返済額は... **61,842円**

ボーナス 支払いは **0円**

どうして月々**5万円**で家を買えるの? **7つの秘密**を大公開! 詳しくはWEBへ!

九州No.1を目指すローコスト住宅専門店

とぎめきハウス

〒801-0851
福岡県北九州市門司区東本町2-1-2
TEL.0120-849-017
FAX.093-332-6677

安さの秘密を公開中!
詳しくはホームページへ!

とぎめきハウス

検索

●建設業/国土交通大臣許可(特-27)第24811号 ●一級建築士事務所/福岡県知事 第1-20054号 ●宅地建物取引業/福岡県知事(7)第10886号