

建物本体価格

# 768

(税別)  
万円

低価格で高品質なモデルハウスが、ついに北九州市にオープンしました!  
**ローコスト住宅専門店**

えっ!!  
この価格で  
出来No.1

# モデルハウス見るだけ 見学会開催

モデルハウス  
見るだけ見学会  
日程

## 11/5土・6日

開催時間 AM 10:00~PM 5:00 雨天開催

※上記日程以外でもお気軽にご相談ください。

### ご来場プレゼント!

アンケートにご協力いただいた方(但し、1家族1枚とさせていただきます)

## ハーゲンダッツギフト券 プレゼント!

※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。



道に迷ってしまったらお電話ください。

0120 FreeDial 0120-849-017



## ときめきハウス 福岡

検索

<http://www.tokimeki-house.jp/>

「今すぐにもモデルハウス見たい!」という方は、  
お電話でも承っております! お気軽にお問い合わせください♪

0120 FreeDial 0120-849-017



# 住宅ローン

# お借入もお任せ下さい!

返済が心配?

頭金0円でも?

ローンは?

私たちはお金を借りることができるの?

## 普通に働いて普通に買える! ときめきハウス シリーズのラインアップ

### お見積例

建物(19.28坪タイプ)	7,680,000円
電気外線引込工事	70,000円
屋外給排水工事	450,000円
ガス配管工事	300,000円
TVアンテナ工事	50,000円
設計・確認申請費	300,000円
調査・保険料等 (地盤調査・地盤保険料・瑕疵保険料等)	300,000円
消費税	732,000円

合計 9,882,000円

\*居室照明器具・カーテンは別途見積になります。



### 実績続々!

## 住宅ローン借入成功事例をご紹介します!!

### 年収330万円 A様の場合

アパートに住んでいると貯金するのも難しく頭金ゼロのスタートでした。

頭金0円 OK!



会社員(28才)  
勤続3年  
土地なし  
自己資金0円  
借入金額1,600万円

金利0.975%  
変動 / 35年返済

ボーナス支払いは0円  
月々返済額は...

44,976円

### 年収380万円 B様の場合

子供が多くてもうアパートでは狭いと感じていました。無理な予算内でマイホームを作れて満足しています。

問題なし!



大工(33才)  
勤続3年  
土地なし  
自己資金0円  
借入金額2,300万円

金利1.325%  
変動 / 35年返済

ボーナス支払いは0円  
月々返済額は...

68,467円

### 年収370万円 C様の場合

母子家庭で借入れがとても心配でした。でも月々の支払いも無理することなく、家を立てることができました。

持ち家なら安心!



会社員(45才)  
勤続7年  
土地なし  
自己資金0円  
借入金額1,750万円

金利1.325%  
変動 / 35年返済

ボーナス支払いは0円  
月々返済額は...

52,094円

### 年収320万円 D様の場合

友達から、派遣社員は融資が絶対無理と聞かされていたので心配でした。

派遣社員 OK!



派遣社員(27才)  
勤続3年  
土地なし  
自己資金0円  
借入金額2,050万円

金利1.325%  
変動 / 35年返済

ボーナス支払いは0円  
月々返済額は...

61,025円

### 年収380万円 E様の場合

過去に他の住宅会社でローン審査に落ちていたので、マイホームをあきらめかけていました。

無事審査に通過!



会社員(32才)  
勤続1年  
土地なし  
自己資金0円  
借入金額2,100万円

金利1.325%  
変動 / 35年返済

ボーナス支払いは0円  
月々返済額は...

62,513円

### 年収290万円 F様の場合

年がまだ若いので、マイホームはまだかなと思っていたのですが、むしろ早く家を買ったほうがお得なんです! 気付いて良かったです。大丈夫!



会社員(28才)  
勤続5年  
土地なし  
自己資金0円  
借入金額2,200万円

金利0.975%  
変動 / 35年返済

ボーナス支払いは0円  
月々返済額は...

61,842円

## どうして月々6万円の家が買えるの? 7つの秘密を大公開! 詳しくはWEBへ!

### 九州No.1を目指すローコスト住宅専門店

# とくめきハウス

〒801-0851  
福岡県北九州市門司区東本町2-1-2  
TEL.0120-849-017 FAX.093-332-6677

安さの秘密を公開中! 詳しくはホームページへ!

とくめきハウス 福岡

検索

●建設業/国土交通大臣許可(特-27)第24811号 ●一級建築士事務所/福岡県知事 第1-20054号 ●宅地建物取引業/福岡県知事(7)第10886号